

关于与平安养老保险股份有限公司广东分公司签署平安大厦房屋租赁协议暨关联交易的信息披露公告

根据中国保监会《关于进一步加强保险公司关联交易信息披露工作有关问题的通知》及相关规定，现将中国平安人寿保险股份有限公司（以下简称“我公司”）广东分公司与平安养老保险股份有限公司广东分公司关联交易的有关信息披露如下：

一、关联交易概述及交易标的的基本情况

（一）交易概述

平安养老保险股份有限公司广东分公司租赁中国平安人寿保险股份有限公司广东分公司单独所有的房屋，双方经协商一致，签订本合同。

（二）交易标的的基本情况

租赁场地位于广州市体育东路 160 号平安大厦 19 层全层、18 层北面、南面、东面部分及 21 楼西南面部分，作为办公职场使用，现已签订《平安大厦房屋租赁协议》，租赁期限：2017 年 1 月 1 日起至 2021 年 12 月 31 日止，租赁面积：2956.9 平方米。租赁金额总计 18492925.70 元。

二、交易对手情况

关联法人为“平安养老保险股份有限公司”，类型：股份有限公司，注册资本：486000 万元人民币，统一社会信用代码

码:913100007702124991。

平安养老保险股份有限公司与我公司均为中国平安保险（集团）股份有限公司控股子公司，中国平安人寿保险股份有限公司广东分公司与平安养老保险股份有限公司广东分公司之间的租赁属于关联交易。

三、关联交易的主要内容

（一）交易价格

合同期内租赁费用总金额（含税价）：18492925.70 元。

（二）交易结算方式

每月按固定数额缴纳租金

（三）协议生效条件

经双方签章后立即生效。

（四）生效时间

2017年1月16日

（五）履行期间

2017年1月1日至2021年12月31日。

四、定价政策

合同单价为合同双方根据平安大厦现在周边物业市场价协商约定

五、本年度与该关联方已发生的关联交易累计金额

截止目前，我公司与平安养老保险股份有限公司关联交易累计金额为0。

六、有助于说明交易情况的其他信息

无